

中古一戸建

川崎市中原区下小田中3丁目

5,480 万円 4LDK

南武線「武蔵中原」駅 徒歩13分

|      |                     |      |                     |     |          |
|------|---------------------|------|---------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 92.31m <sup>2</sup> | 土地面積 | 63.34m <sup>2</sup> | 築年月 | 1999年03月 |
|------|---------------------|------|---------------------|-----|----------|



|          |                                                             |      |                     |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 所在地      | 神奈川県川崎市中原区下小田中 3 丁目                                         |      |                     |
| 交通       | 南武線「武蔵中原」駅 徒歩13分<br>東急目黒線「武蔵小杉」駅 徒歩17分<br>東急目黒線「元住吉」駅 徒歩20分 |      |                     |
| 価格       | 5,480万円                                                     |      |                     |
| 建物面積     | 92.31m <sup>2</sup>                                         | 土地面積 | 63.34m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4LDK                                                        | 築年月  | 1999年03月            |
| 駐車場      | 有 0台                                                        |      |                     |
| 階層       | 地上3階                                                        | 構造   | 木造                  |
| 私道面積     | 11.1m <sup>2</sup>                                          |      |                     |
| 接道方向     | 一方、私道 方向：東 幅員：4m                                            |      |                     |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 160％                                           | 用途地域 | 2種中高                |
| 都市計画     | 市街化                                                         | 地目   | 宅地                  |
| 現況       | 居住中                                                         | 引渡し  | 相談                  |
| 国土法届出    | 不要                                                          | 取引態様 | 媒介                  |
| 土地権利     | 所有権                                                         |      |                     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17614576

三菱地所ハウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

☎ 0120-367-363

住所 〒211-0063 神奈川県川崎市中原区小杉町1丁目403 武蔵小杉STMビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー