

三菱地所の住まいリレー

中古テラスハウス 小金井市本町 1 丁目

4,700 万円 1K

中央本線「武蔵小金井」駅 徒歩6分

建物面積	83.25m ²	土地面積	57.07m ²	築年月	1976年09月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------



所在地	東京都小金井市本町 1 丁目		
交通	中央本線「武蔵小金井」駅 徒歩6分		
価格	4,700万円		
建物面積	83.25m ²	土地面積	57.07m ²
間取り	1K	築年月	1976年09月
階層	地上2階	構造	木造
私道面積	3.52m ²		
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：7.2m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80％・容積率 300％	用途地域	近隣商業
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■上記私道面積は、持分で按分した面積です。間取り：店舗＋1K＋納戸3室。連棟式物件のため単独での建て替えは出来ません。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17613341

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀 3 丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー