

中古一戸建
船橋市西船2丁目

3,980 万円 4LDK

京成本線「京成西船」駅 徒歩8分

建物面積	174.93m ²	土地面積	336.28m ²	築年月	1989年10月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	千葉県船橋市西船2丁目		
交通	京成本線「京成西船」駅 徒歩8分 総武・中央緩行線「西船橋」駅 徒歩11分 京葉線「西船橋」駅 徒歩11分		
価格	3,980万円		
建物面積	174.93m ²	土地面積	336.28m ²
間取り	4LDK	築年月	1989年10月
階層	地上2階	構造	軽量鉄骨造
接道方向	二方、公道 方向：東 幅員：4m、方向：西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層・1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	35,600円	借地期間	2038年01月まで
備考	葛飾風致地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック有（7.30平米）、路地状部分 約 35平米を含む、地代は更新時に上がる予定がございます。借地期限は、引渡より新規20年にて借地契約予定となります。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17610117

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

