## 三菱地所の住まいリレー

#### 中古一戸建

## 西東京市富士町2丁目

## 3,880 万円 2LDK+S

西武新宿線「東伏見」駅 徒歩12分

建物面積

93.36m<sup>2</sup>

土地面積

100.38m<sup>2</sup>

築年月

2012年08月





所在地	東京都西東京市富士町 2 丁目		
交通	西武新宿線「東伏見」駅 徒歩12分 西武新宿線「武蔵関」駅 徒歩15分 西武池袋線「保谷」駅 徒歩21分		
価格	3,880万円		
建物面積	93.36m²	土地面積	100.38m²
間取り	2LDK+S	築年月	2012年08月
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向:東 幅員:12m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	8,500円	借地期間	2043年12月まで



## スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■※引き渡し時期:2026年3月下旬※本物件は借地権となります。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

### この物件のお問い合わせ先

# 三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

# **\** 0120-896-108

**住所** 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

**営業時間** 9:30~18:00

**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件番号: S17607392

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.