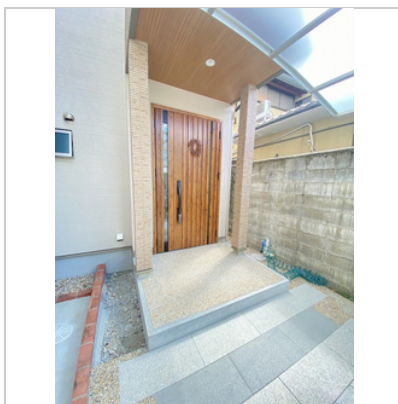


中古一戸建
京都市左京区下鴨下川原町

6,490 万円 3LDK

地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 徒歩15分

建物面積	81.13m ²	土地面積	115.34m ²	築年月	2021年08月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	京都府京都市左京区下鴨下川原町		
交通	地下鉄烏丸線「鞍馬口」駅 徒歩15分 京阪鴨東線「出町柳」駅 バス5分 下鴨神社前バス停 徒歩4分		
価格	6,490万円		
建物面積	81.13m ²	土地面積	115.34m ²
間取り	3LDK	築年月	2021年08月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：5.4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	近景デザイン保全地区（2-1、36、39）、遠景デザイン保全地区（11、45-3km以内、49）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■路地状部分 約 47平米を含む、公簿面積に専用通路部分約 47平米を含みます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17606195

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

