

6,800 万円 4LDK

中央本線「国立」駅 徒歩21分

|      |                    |      |                     |     |          |
|------|--------------------|------|---------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 96.8m <sup>2</sup> | 土地面積 | 135.1m <sup>2</sup> | 築年月 | 2023年02月 |
|------|--------------------|------|---------------------|-----|----------|



|          |                      |      |          |
|----------|----------------------|------|----------|
| 所在地      | 東京都国分寺市新町 3 丁目       |      |          |
| 交通       | 中央本線「国立」駅 徒歩21分      |      |          |
| 価格       | 6,800万円              |      |          |
| 建物面積     | 96.8㎡                | 土地面積 | 135.1㎡   |
| 間取り      | 4LDK                 | 築年月  | 2023年02月 |
| 駐車場      | 有 0台                 |      |          |
| 階層       | 地上2階                 | 構造   | 木造       |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：東 幅員：5m     |      |          |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 40％・容積率 80％     | 用途地域 | 1種低層     |
| 都市計画     | 市街化                  | 地目   | 宅地       |
| 現況       | 空室                   | 引渡し  | 相談       |
| 国土法届出    | 不要                   | 取引態様 | 媒介       |
| 土地権利     | 所有権                  |      |          |
| 備考       | 建築確認番号：第東日本22-08012号 |      |          |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

## point

## ■フォレストガーデン樹々の園内、築1年の長期優良住宅認定の住友林業の家

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17599418

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

