

中古一戸建

名古屋市北区東長田町3丁目

3,780 万円 4LDK

名鉄瀬戸線「森下」駅 徒歩8分

|      |                      |      |                     |     |          |
|------|----------------------|------|---------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 102.25m <sup>2</sup> | 土地面積 | 81.63m <sup>2</sup> | 築年月 | 2013年07月 |
|------|----------------------|------|---------------------|-----|----------|



|          |                                                            |      |                     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 所在地      | 愛知県名古屋市北区東長田町3丁目                                           |      |                     |
| 交通       | 名鉄瀬戸線「森下」駅 徒歩8分<br>地下鉄名城線「平安通」駅 徒歩9分<br>地下鉄上飯田線「平安通」駅 徒歩9分 |      |                     |
| 価格       | 3,780万円                                                    |      |                     |
| 建物面積     | 102.25m <sup>2</sup>                                       | 土地面積 | 81.63m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4LDK                                                       | 築年月  | 2013年07月            |
| 駐車場      | 有 0台                                                       |      |                     |
| 階層       | 地上3階                                                       | 構造   | 木造                  |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：西 幅員：5.3m                                         |      |                     |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 80%・容積率 200%                                          | 用途地域 | 近隣商業                |
| 都市計画     | 市街化                                                        | 地目   | 宅地                  |
| 現況       | 居住中                                                        | 引渡し  | 期日指定 2025年03月下旬     |
| 国土法届出    | 不要                                                         | 取引態様 | 媒介                  |
| 土地権利     | 所有権                                                        |      |                     |
| 備考       | 緑化地域、都市機能誘導区域内、居住誘導区域内（要安全配慮区域）                            |      |                     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■※正式な引渡し年月は2025年6月以降となります。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17599363

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

三菱地所の  
住まい  
リレー

