

中古一戸建  
国分寺市光町3丁目

5,200 万円 3LDK

中央本線「国立」駅 徒歩15分

|      |                      |      |                      |     |          |
|------|----------------------|------|----------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 117.34m <sup>2</sup> | 土地面積 | 125.28m <sup>2</sup> | 築年月 | 1997年09月 |
|------|----------------------|------|----------------------|-----|----------|



|          |                      |      |                      |
|----------|----------------------|------|----------------------|
| 所在地      | 東京都国分寺市光町3丁目         |      |                      |
| 交通       | 中央本線「国立」駅 徒歩15分      |      |                      |
| 価格       | 5,200万円              |      |                      |
| 建物面積     | 117.34m <sup>2</sup> | 土地面積 | 125.28m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 3LDK                 | 築年月  | 1997年09月             |
| 駐車場      | 無                    |      |                      |
| 階層       | 地上2階                 | 構造   | 木造                   |
| 私道面積     | 19m <sup>2</sup>     |      |                      |
| 接道方向     | 一方、私道 方向：西 幅員：3.8m   |      |                      |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 160％    | 用途地域 | 1種中高                 |
| 都市計画     | 市街化                  | 地目   | 宅地                   |
| 現況       | 空室                   | 引渡し  | 相談                   |
| 国土法届出    | 不要                   | 取引態様 | 媒介                   |
| 土地権利     | 所有権                  |      |                      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■・車庫はございません。・確定測量実施済

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17592649

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

