

中古一戸建  
大阪市住吉区墨江1丁目

1,780 万円 4DK

南海高野線「沢ノ町」駅 徒歩7分

|      |                      |      |                     |     |          |
|------|----------------------|------|---------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 114.03m <sup>2</sup> | 土地面積 | 53.64m <sup>2</sup> | 築年月 | 1985年10月 |
|------|----------------------|------|---------------------|-----|----------|



|          |                                                            |      |                     |
|----------|------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 所在地      | 大阪府大阪市住吉区墨江1丁目                                             |      |                     |
| 交通       | 南海高野線「沢ノ町」駅 徒歩7分<br>阪堺軌道阪堺線「細井川」駅 徒歩6分<br>南海高野線「住吉東」駅 徒歩9分 |      |                     |
| 価格       | 1,780万円                                                    |      |                     |
| 建物面積     | 114.03m <sup>2</sup>                                       | 土地面積 | 53.64m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4DK                                                        | 築年月  | 1985年10月            |
| 階層       | 地上3階                                                       | 構造   | RC造                 |
| 私道面積     | 19m <sup>2</sup>                                           |      |                     |
| 接道方向     | 一方、私道 方向：南東 幅員：4m                                          |      |                     |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 160%                                          | 用途地域 | 2種中高                |
| 都市計画     | 市街化                                                        | 地目   | 宅地                  |
| 現況       | 空室                                                         | 引渡し  | 相談                  |
| 国土法届出    | 不要                                                         | 取引態様 | 媒介                  |
| 土地権利     | 所有権                                                        |      |                     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17589495

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー