

中古一戸建
広島市佐伯区三宅6丁目

2,100万円 1LDK+S

広島電鉄宮島線「楽々園」駅 バス16分 坪井長野バス停 徒歩4分

建物面積 76.64m²土地面積 256.44m²

築年月 2010年09月

土砂災害警戒区域 ※都市ガス供給エリア外



所在地	広島県広島市佐伯区三宅6丁目		
交通	広島電鉄宮島線「楽々園」駅 バス16分 坪井長野バス停 徒歩4分		
価格	2,100万円		
建物面積	76.64m ²	土地面積	256.44m ²
間取り	1LDK+S	築年月	2010年09月
駐車場	有 0台		
階層	地上1階	構造	木造
私道面積	14.06m ²		
接道方向	私道 方向：北 幅員：4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	無指定
都市計画	調整	地目	宅地
現況	空室	引渡し	期日指定 2024年07月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	宅地造成工事規制区域、景観計画区域（一般区域）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■※本物件は、市街化調整区域に存し、建築基準法上の道路に接していないため、再建築時または、増改築時には、広島市の建築許可（都市計画法第43条第1項と建築基準法第43条第2項の許可）要

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S1600953215

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

