

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

横浜市泉区中田北3丁目

2,750万円 3LDK

横浜市ブルーライン「中田」駅 徒歩13分

建物面積 77.32m²

土地面積 80.25m²

築年月 2001年08月



所在地	神奈川県横浜市泉区中田北3丁目		
交通	横浜市ブルーライン「中田」駅 徒歩13分 横浜市ブルーライン「立場」駅 徒歩15分		
価格	2,750万円		
建物面積	77.32m ²	土地面積	80.25m ²
間取り	3LDK	築年月	2001年08月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：南東 幅員：3.5m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	無指定
都市計画	調整	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	既存不適格建築物のため、現行の法規制では建替えの際、対象地と同規模の建物は建てられません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要 宅地の造成および建物の建築はできません（許可条件）対象地は、市街化調整区域のため、原則、建物の建築はできませんが、線引き前から建築物が存していた為、再建築は可能です。 対象地南西側に面する通路は建築基準法の道路ではありません。写真の家具等は販売価格に含まれません。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15yn230976

三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F
営業時間 9:30~18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

三菱地所の
住まい
リレー

