

中古一戸建
国分寺市東元町3丁目

1,280 万円 4LDK

中央本線「国分寺」駅 徒歩10分

建物面積	67.84m ²	土地面積	106.56m ²	築年月	1968年03月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	東京都国分寺市東元町3丁目		
交通	中央本線「国分寺」駅 徒歩10分		
価格	1,280万円		
建物面積	67.84m ²	土地面積	106.56m ²
間取り	4LDK	築年月	1968年03月
駐車場	無		
階層	地上2階	構造	木造
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	建物に関する資料はありません。下水道について、西側他人地より引き込んでいます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■再建築不可 私道負担 有 別途87.99m²(持分4分の1) 昭和54年3月増築、建築基準法上の道路に接道してないため原則再建築不可。調度品は価格に含まれません。 景観法、建築基準法22条区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : S15ts240785

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

