

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

豊中市庄内幸町1丁目

5,980 万円 4LDK+S

阪急宝塚線「庄内」駅 徒歩9分

建物面積	178.2m ²	土地面積	114.78m ²	築年月	2017年08月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	大阪府豊中市庄内幸町1丁目		
交通	阪急宝塚線「庄内」駅 徒歩9分 阪急宝塚線「服部天神」駅 徒歩21分 阪急宝塚線「三国」駅 徒歩31分		
価格	5,980万円		
建物面積	178.2m ²	土地面積	114.78m ²
間取り	4LDK+S	築年月	2017年08月
駐車場	有 0台		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：10.7m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	南側通路負担部分約19.7平米有りますが、建築時の敷地面積に算入可能です。動産（家具等）は売買対象に含まれません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■間取 4SLDK（S＝納戸） 建物延面積に庫庫55.08平米含 南側通路負担部分約19.7平米有りますが、建築時の敷地面積に算入可能です。 建築基準法第22条区域、庄内・豊南町地区防災街区整備地区計画

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15tn250021

三菱地所ハウスネット株式会社 千里中央営業所

☎ 0120-100-607

住所 〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1丁目4-1 阪急千里中央ビル 6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

