

中古一戸建
杉並区久我山3丁目

6,980 万円 4DK

京王井の頭線「久我山」駅 徒歩7分

建物面積	78.04m ²	土地面積	100.63m ²	築年月	1992年12月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
交通	京王井の頭線「久我山」駅 徒歩7分 京王井の頭線「三鷹台」駅 徒歩11分 中央本線「西荻窪」駅 徒歩24分		
価格	6,980万円		
建物面積	78.04m ²	土地面積	100.63m ²
間取り	4DK	築年月	1992年12月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：3.7m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	私道持分なし。写真の家具・調度品等は販売価格に含まれません。確定測量の結果、実測面積に差異が生じる可能性有。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■東側前面道路の道路（現況幅員約3.7m）は4mの位置指定道路の為、道路の復元が必要となる可能性有。 土地区画整理事業計画決定区域：杉並南部地区（旧緑地地域）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15og240466

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5丁目26-7 いづみビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

