

7,980万円 4LDK

小田急線「玉川学園前」駅 徒歩11分

建物面積 206.45m<sup>2</sup>土地面積 589.85m<sup>2</sup>

築年月

1991年04月



所在地	東京都町田市玉川学園7丁目		
交通	小田急線「玉川学園前」駅 徒歩11分 東急こどもの国線「こどもの国」駅 徒歩24分		
価格	7,980万円		
建物面積	206.45m <sup>2</sup>	土地面積	589.85m <sup>2</sup>
間取り	4LDK	築年月	1991年04月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階地下1階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：6m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	ご内見の際は担当までご連絡ください。本物件周辺の下見等のご遠慮ください。登記簿面積：174.51㎡。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■建物延面積に地下室68.58平米含 私道負担 有 別途面積14.26㎡(持分2分の1) 宅地造成等規制法、景観法

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月05日 次回更新予定日:2024年05月06日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15mc210350

三菱地所ハウスネット株式会社 経営営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経営フコク生命ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

