

中古一戸建
京都市左京区下鴨狗子田町

7,200 万円 2LDK

地下鉄烏丸線「北山」駅 徒歩5分

建物面積	68.62m ²	土地面積	87.03m ²	築年月	2010年02月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------



所在地	京都府京都市左京区下鴨狗子田町		
交通	地下鉄烏丸線「北山」駅 徒歩5分 地下鉄烏丸線「松ヶ崎」駅 徒歩11分 地下鉄烏丸線「北大路」駅 徒歩22分		
価格	7,200万円		
建物面積	68.62m ²	土地面積	87.03m ²
間取り	2LDK	築年月	2010年02月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：6.4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	W I C = ウォークインクローゼット		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■間取 2LDK+WIC 10m高度地区、敷地面積の最低限度100㎡、山並み背景型建造物修景地区、遠景デザイン保全区域（11、16、45、49）、屋外広告物第2種地域、宅地造成工事等規制区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15ky240715

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

