

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

京都市西京区桂坤町

3,750 万円 3LDK+S

阪急京都線「桂」駅 徒歩8分

建物面積	91.81m ²	土地面積	90.11m ²	築年月	1994年07月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------



所在地	京都府京都市西京区桂坤町		
交通	阪急京都線「桂」駅 徒歩8分		
価格	3,750万円		
建物面積	91.81m ²	土地面積	90.11m ²
間取り	3LDK+S	築年月	1994年07月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
私道面積	12.3m ²		
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 100％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	対象物件は容積率による制限を超過しており、再建築の際は同規模の建物は建築できません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■間取 3 S L D K S = 納戸 土地面積および私道負担面積は仮測量による面積であり、境界確定等により差異が生じます。 景観法、敷地面積の最低限度 8 0 m²

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kt230159

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00

三菱地所の
住まい
リレー

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟