

中古一戸建

調布市深大寺元町5丁目

4,880 万円 4LDK

京王線「調布」駅 バス20分 深大寺入口バス停 徒歩3分

|      |                     |      |                      |     |          |
|------|---------------------|------|----------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 91.29m <sup>2</sup> | 土地面積 | 134.54m <sup>2</sup> | 築年月 | 2016年10月 |
|------|---------------------|------|----------------------|-----|----------|



|          |                                                                |      |                      |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|----------------------|
| 所在地      | 東京都調布市深大寺元町5丁目                                                 |      |                      |
| 交通       | 京王線「調布」駅 バス20分 深大寺入口バス停 徒歩3分<br>京王線「つつじヶ丘」駅 バス21分 御塔坂上バス停 徒歩2分 |      |                      |
| 価格       | 4,880万円                                                        |      |                      |
| 建物面積     | 91.29m <sup>2</sup>                                            | 土地面積 | 134.54m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4LDK                                                           | 築年月  | 2016年10月             |
| 駐車場      | 有 0台                                                           |      |                      |
| 階層       | 地上2階                                                           | 構造   | 木造                   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：北東 幅員：4m                                              |      |                      |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 40％・容積率 80％                                               | 用途地域 | 1種低層                 |
| 都市計画     | 市街化                                                            | 地目   | 宅地                   |
| 現況       | 居住中                                                            | 引渡し  | 期日指定 2025年11月下旬      |
| 国土法届出    | 不要                                                             | 取引態様 | 媒介                   |
| 土地権利     | 所有権                                                            |      |                      |
| 備考       | ※家具・調度品は販売価格に含まれません。※対象不動産には駐車のための協定部分があります。                   |      |                      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■土地面積に路地状部分45.00平米含 対象不動産の間口は約2.7mとなっていますが、通路部分は2mとなります。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kj250018

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー

