

中古一戸建
福岡市南区和田4丁目

3,480 万円 4LDK

西鉄天神大牟田線「大橋」駅 バス25分 和田四丁目バス停 徒歩4分

建物面積	153.18m ²	土地面積	311.02m ²	築年月	1992年04月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	福岡県福岡市南区和田4丁目		
交通	西鉄天神大牟田線「大橋」駅 バス25分 和田四丁目バス停 徒歩4分		
価格	3,480万円		
建物面積	153.18m ²	土地面積	311.02m ²
間取り	4LDK	築年月	1992年04月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向：南西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 80％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	オール電化住宅、エコキュート有、キッチンコンロ無		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■私道負担 有 別途141㎡のうち持分3分の1 南側がお庭のため陽当たり良好、敷地面積：94.08坪、建物面積：46.33坪の4LDK

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月11日 次回更新予定日:2025年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15jo250011

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

