### 三菱地所の住まいリレー

#### 中古一戸建

### 福岡市東区香椎駅東4丁目

# 3,880 万円 5LDK

鹿児島本線「香椎」駅 バス7分 八尻バス停 徒歩9分

建物面積

166.38m<sup>2</sup>

土地面積

413.78m<sup>2</sup>

築年月

1990年05月





所在地	福岡県福岡市東区香椎駅東 4 丁目		
交通	鹿児島本線「香椎」駅 バス7分 八尻バス停 徒歩9分 鹿児島本線「香椎」駅 徒歩26分		
価格	3,880万円		
建物面積	166.38m²	土地面積	413.78m²
間取り	5LDK	築年月	1990年05月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向:北 幅員:4.2m		
建ペい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※家具等については、販売価格に含まれません。		



# スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■間取 5 L D K + W I C 2 0 2 3 . 1 2 リフォーム済 (外壁・屋根塗装済み) W I C = ウォークインクローゼット 外壁後退距離 1 . 0 m 、建築物高さの限度 1 0 m 、戸建住環境形成地区

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

#### この物件のお問い合わせ先

# 三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

### **\** 0120-127-120

**住所** 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

**営業時間** 9:30~18:00

**定休日** 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

物件番号: S15jo240192



国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.