

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

福岡市早良区次郎丸3丁目

5,499 万円 4LDK

地下鉄七隈線「次郎丸」駅 徒歩11分

建物面積	142.24m ²	土地面積	271.03m ²	築年月	2000年02月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	福岡県福岡市早良区次郎丸3丁目		
交通	地下鉄七隈線「次郎丸」駅 徒歩11分 地下鉄七隈線「橋本」駅 徒歩13分		
価格	5,499万円		
建物面積	142.24m ²	土地面積	271.03m ²
間取り	4LDK	築年月	2000年02月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	角地、公道 方向：西 幅員：6.3m、方向：北 幅員：3.6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	※北側前面道路：建築基準法第43条第2項第2号※写真の家具・調度品等は売買対象外		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要 間取 4LDK+納戸 ※271.03平米(81.98坪)北西角地、セキスイハイム株式会社旧施工 景観法、航空法、建築基準法第22条区域、建物の高さ制限：10m、日影規制1-(二)種、北側斜線制限

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15jo240016

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

