

中古一戸建

広島市佐伯区海老園 1 丁目

6,300 万円 6LDK

広島電鉄宮島線「佐伯区役所前」駅 徒歩7分

建物面積	225.49m ²	土地面積	271.95m ²	築年月	1998年11月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	広島県広島市佐伯区海老園 1 丁目		
交通	広島電鉄宮島線「佐伯区役所前」駅 徒歩7分 山陽本線「五日市」駅 徒歩16分		
価格	6,300万円		
建物面積	225.49m ²	土地面積	271.95m ²
間取り	6LDK	築年月	1998年11月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	軽量鉄骨造
接道方向	公道 方向：南 幅員：12m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	期日指定 2025年06月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	■ 271.95㎡のうち4.95㎡は道路部分です。■ W I C = ウォークインクローゼット ■ 写真撮影年月：2025年1月		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■間取 3LDK+3LDK 家具・調度品は売買対象外 都市機能誘導区域（地域拠点型）、景観法

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15hr240567

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町 3 丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

