

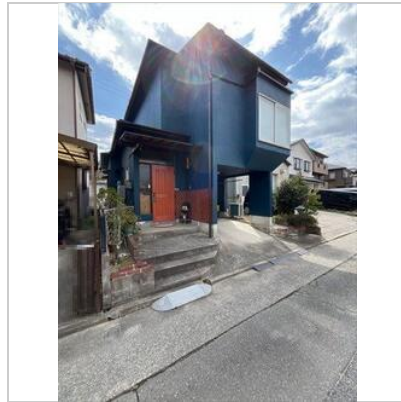
中古一戸建

広島市安佐北区口田5丁目

1,500万円 3LDK

芸備線「安芸矢口」駅 徒歩15分

建物面積	81.17m ²	土地面積	104.26m ²	築年月	1979年06月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	広島県広島市安佐北区口田5丁目		
交通	芸備線「安芸矢口」駅 徒歩15分		
価格	1,500万円		
建物面積	81.17m ²	土地面積	104.26m ²
間取り	3LDK	築年月	1979年06月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	許可を受けた場合には、建物の建築・増築・改築が可能です。■水道（井戸）については、隣接地と共同して利用しております。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■再建築不可 2023.03リフォーム済（外壁吹付、屋根貼替）、2021年5月リフォーム済（1階フローリング貼替、浴室新調、キッチン新調/IH仕様） 建物延面積に車庫10.00平米含 本物件は、原則として建物の新築・増築新築・増築・改築はできませんが、建築基準法第43条第2項第2号の 景観法、居住誘導区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月14日 次回更新予定日:2024年05月15日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15hr230532

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

