

## 三菱地所の住まいリレー

### 中古一戸建

京都市左京区北白川東瀬ノ内町

9,800 万円 4LDK

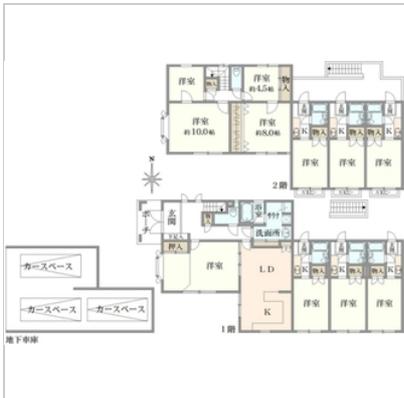
叡山電鉄「茶山・京都芸術大学」駅 徒歩10分

建物面積 125.86m<sup>2</sup>

土地面積 288.68m<sup>2</sup>

築年月

1987年05月



所在地	京都府京都市左京区北白川東瀬ノ内町		
交通	叡山電鉄「茶山・京都芸術大学」駅 徒歩10分		
価格	9,800万円		
建物面積	125.86m <sup>2</sup>	土地面積	288.68m <sup>2</sup>
間取り	4LDK	築年月	1987年05月
駐車場	有		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	0m <sup>2</sup>		
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：6m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■・附属建物有（種類：車庫、構造：RC造地下1階建、床面積：46.44m<sup>2</sup>）・建物(2)（家屋番号：30番2の2、種類：共同住宅、構造：木造スレート葺2階建、延床面積：104.34m<sup>2</sup>）、収益アパートとして使用中（ワンルーム×6戸、満室想定収入2,592,000円/年、満室想定利回り：2.4%）/設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年04月25日 次回更新予定日:2024年04月26日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EE7W7006

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 キビル2号館1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

三菱地所の  
住まい  
リレー

