

中古一戸建
横浜市中区仲尾台

23,800 万円 6LDK+S

京浜東北・根岸線「山手」駅 徒歩1分

建物面積	211.03m ²	土地面積	705.69m ²	築年月	1989年03月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	神奈川県横浜市中区仲尾台		
交通	京浜東北・根岸線「山手」駅 徒歩1分		
価格	23,800万円		
建物面積	211.03m ²	土地面積	705.69m ²
間取り	6LDK+S	築年月	1989年03月
駐車場	無		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	0m ²		
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：4.2m、 方向：西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 100％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第1種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■リフォーム：クロス、CF張替・畳表替・障子襖張替・2階浴室新規交換等／本物件は、建築基準法の接道義務を満たしておらず、建物の新築・増築は出来ません。ただし、同法第43条第2項第1号もしくは第2号の規定にもとづき、国土交通省令で定める基準に適合し、特定行政庁が交通上、安全上、防火上及び衛生上支障がないと認めたもの、もしくは特定行政庁が建築審査会の同意を得て許可したものについては、この限りではありません。
／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EE413004

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

三菱地所の
住まい

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟