

中古一戸建
練馬区石神井町8丁目

11,800 万円 3DK

西武池袋線「石神井公園」駅 徒歩13分

建物面積	138.43m ²	土地面積	123.26m ²	築年月	2019年09月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	東京都練馬区石神井町8丁目		
交通	西武池袋線「石神井公園」駅 徒歩13分 西武池袋線「大泉学園」駅 徒歩16分		
価格	11,800万円		
建物面積	138.43m ²	土地面積	123.26m ²
間取り	3DK	築年月	2019年09月
駐車場	無		
階層	地上2階地下0階	構造	軽量鉄骨造
私道面積	0m ²		
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：7.3m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 200％	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■2階部分の1LDKと1Kの2室が賃貸中です。記載の利回りは2部屋を想定しています。1階の3DKは売主居住中です。／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13ED511016

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F
営業時間 9:30～18:00

三菱地所の
住まい
リレー

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

