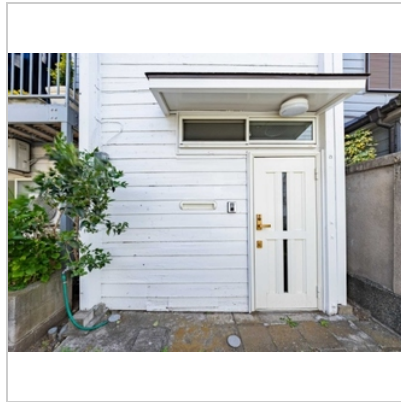


中古一戸建  
目黒区駒場 1 丁目

4,090 万円 1LDK

京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩6分

|      |                    |      |                     |     |          |
|------|--------------------|------|---------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 36.4m <sup>2</sup> | 土地面積 | 33.05m <sup>2</sup> | 築年月 | 1954年01月 |
|------|--------------------|------|---------------------|-----|----------|



|          |                                                   |      |                     |
|----------|---------------------------------------------------|------|---------------------|
| 所在地      | 東京都目黒区駒場 1 丁目                                     |      |                     |
| 交通       | 京王井の頭線「駒場東大前」駅 徒歩6分                               |      |                     |
| 価格       | 4,090万円                                           |      |                     |
| 建物面積     | 36.4m <sup>2</sup>                                | 土地面積 | 33.05m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 1LDK                                              | 築年月  | 1954年01月            |
| 駐車場      | 無                                                 |      |                     |
| 階層       | 地上2階地下0階                                          | 構造   | 木造                  |
| 私道面積     | 6.26m <sup>2</sup>                                |      |                     |
| 接道方向     | 一方、私道 方向：西 幅員：1.8m                                |      |                     |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 160％                                 | 用途地域 | 1種中高                |
| 都市計画     | 市街化                                               | 地目   | 宅地                  |
| 現況       | 空室                                                | 引渡し  | 相談                  |
| 国土法届出    | 不要                                                | 取引態様 | 媒介                  |
| 土地権利     | 所有権                                               |      |                     |
| 備考       | セットバック面積：3.90m <sup>2</sup> ／都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度 |      |                     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■設備：無、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月19日 次回更新予定日:2024年05月20日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EC0Q3014

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

三菱地所の  
住まい  
リレー

