

中古一戸建
国分寺市光町3丁目

4,890 万円 4LDK

中央本線「国立」駅 徒歩18分

建物面積	91.08m ²	土地面積	127.88m ²	築年月	2014年05月
------	---------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	東京都国分寺市光町3丁目		
交通	中央本線「国立」駅 徒歩18分 中央本線「国立」駅 バス9分 国分寺第三中学校入口バス停 徒歩4分 中央本線「国立」駅 バス12分 国分寺第二小学校北バス停 徒歩3分		
価格	4,890万円		
建物面積	91.08m ²	土地面積	127.88m ²
間取り	4LDK	築年月	2014年05月
駐車場	有		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	0m ²		
接道方向	一方、公道 方向：南東 幅員：4.3m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50％・容積率 100％	用途地域	1種低層・1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第1種高度／建ぺい率2：40％／容積率2：80％		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■用途地域2：第一種低層住居専用地域／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2025年05月03日 次回更新予定日：2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EB7Q9005

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F
営業時間 9:30～18:00三菱地所の
住まい
!!!

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

