

中古一戸建  
江戸川区江戸川2丁目

5,480 万円 3LDK+S

都営新宿線「瑞江」駅 徒歩13分

建物面積 93.96m<sup>2</sup>土地面積 70m<sup>2</sup>

築年月

2014年09月



所在地	東京都江戸川区江戸川2丁目		
交通	都営新宿線「瑞江」駅 徒歩13分		
価格	5,480万円		
建物面積	93.96m <sup>2</sup>	土地面積	70m <sup>2</sup>
間取り	3LDK+S	築年月	2014年09月
駐車場	有		
階層	地上3階地下0階	構造	木造
私道面積	13.5m <sup>2</sup>		
接道方向	一方、私道 方向：南東 幅員：4.5m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 180%	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

- その他面積持分有：ゴミ置場面積/2.40m<sup>2</sup>×1/8

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EB211004

三菱地所ハウスネット株式会社 門前仲町営業所

☎ 0120-002-141

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4-8 プラザ門前仲町5F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

三菱地所の  
住まい  
リレー

