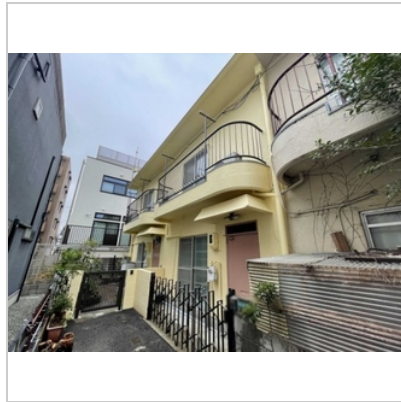


中古テラスハウス  
西宮市樋之池町

980 万円 3DK

阪急甲陽線「苔楽園口」駅 徒歩14分

|      |                     |      |                    |     |          |
|------|---------------------|------|--------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 63.18m <sup>2</sup> | 土地面積 | 40.6m <sup>2</sup> | 築年月 | 1977年06月 |
|------|---------------------|------|--------------------|-----|----------|



|          |                     |      |                    |
|----------|---------------------|------|--------------------|
| 所在地      | 兵庫県西宮市樋之池町          |      |                    |
| 交通       | 阪急甲陽線「苔楽園口」駅 徒歩14分  |      |                    |
| 価格       | 980万円               |      |                    |
| 建物面積     | 63.18m <sup>2</sup> | 土地面積 | 40.6m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 3DK                 | 築年月  | 1977年06月           |
| 駐車場      | 無                   |      |                    |
| 階層       | 地上2階地下0階            | 構造   | RC造                |
| 私道面積     | 9.2m <sup>2</sup>   |      |                    |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：北 幅員：4.8m  |      |                    |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 192％   | 用途地域 | 1種中高               |
| 都市計画     | 市街化                 | 地目   | 宅地                 |
| 現況       | 空室                  | 引渡し  | 相談                 |
| 国土法届出    | 不要                  | 取引態様 | 媒介                 |
| 土地権利     | 所有権                 |      |                    |
| 備考       | 都市計画法他制限：第3種高度      |      |                    |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■ ・徒歩分数は80mを1分として算出した概算で、実際とは多少異なる場合があります。／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月18日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EA6Q3013

三菱地所ハウスネット株式会社 夙川営業所

☎ 0120-87-3655

住所 〒662-0051 兵庫県西宮市羽衣町7-20 山本ビル1F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週火・水曜日

三菱地所の  
住まい  
リレー

