

## 三菱地所の住まいリレー

中古一戸建  
横浜市瀬谷区北新

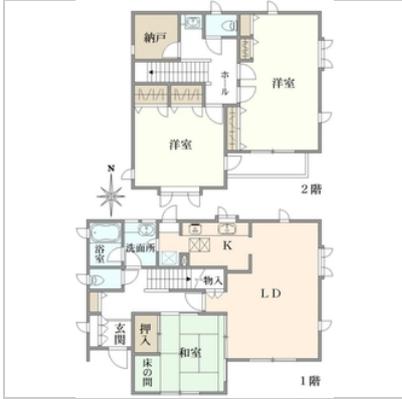
2,780 万円 3LDK

相鉄本線「瀬谷」駅 徒歩16分

建物面積 120.48m<sup>2</sup>

土地面積 164.28m<sup>2</sup>

築年月 1996年07月



所在地	神奈川県横浜市瀬谷区北新		
交通	相鉄本線「瀬谷」駅 徒歩16分 小田急江ノ島線「桜ヶ丘」駅 徒歩24分		
価格	2,780万円		
建物面積	120.48m <sup>2</sup>	土地面積	164.28m <sup>2</sup>
間取り	3LDK	築年月	1996年07月
駐車場	有		
階層	地上2階地下0階	構造	軽量鉄骨造
私道面積	332m <sup>2</sup>		
接道方向	角地、公道 方向：東 幅員：4m、方向：南 幅員：4.5m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	定期借地権		
借地料	38,500円	借地期間	2048年02月まで
備考	都市計画法他制限：第1種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### point

■設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EA4ZY009

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

三菱地所の  
住まい

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

