三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

杉並区和田１丁目

9,480 万円 **1LDK**

東京メトロ丸ノ内方南支線「中野富士見町」駅　徒歩7分

建物面積	144.73m²	土地面積	100.02m²	築年月	1988年11月

所在地	東京都杉並区和田１丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線「中野富士見町」駅　徒歩7分		
価格	9,480万円		
建物面積	144.73m²	土地面積	100.02m²
間取り	1LDK	築年月	1988年11月
駐車場	有		
階層	地上3階地下0階		
私道面積	21.64m²		
接道方向	一方、私道 方向：南西 幅員：3.3m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種中高・1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、高度地区1：第二種／高度地区2：第一種／建ぺい率2：60%／容積率2：150%		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■賃貸併用、二世帯住宅向け／用途地域2：第一種低層住居専用地域／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日　次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E9013016

三菱地所ハウスネット株式会社　西新宿営業所

0120-060-883

住所　〒160-0023 東京都新宿区西新宿５丁目5-1　ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.