

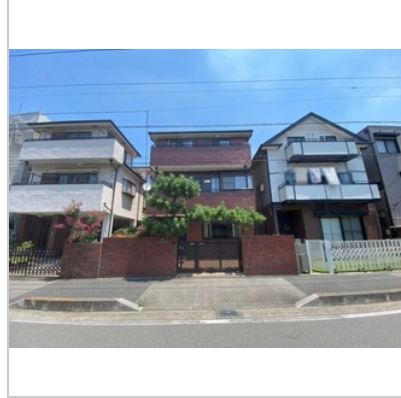
中古一戸建
さいたま市南区辻6丁目

5,790 万円 6LDK

埼京線「武蔵浦和」駅 徒歩19分

建物面積	191.28m ²	土地面積	116.2m ²	築年月	1992年11月
------	----------------------	------	---------------------	-----	----------

リフォーム：外壁塗装：2020年4月



所在地	埼玉県さいたま市南区辻6丁目		
交通	埼京線「武蔵浦和」駅 徒歩19分 埼京線「北戸田」駅 徒歩11分 武蔵野線「武蔵浦和」駅 徒歩19分		
価格	5,790万円		
建物面積	191.28m ²	土地面積	116.2m ²
間取り	6LDK	築年月	1992年11月
駐車場	無		
階層	地上3階地下0階		
私道面積	0m ²		
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：7.4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 200％	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：計画道路有、20m高度地区		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■再建築する場合は、都市計画法第53条第1項の許可が必要となります。その場合、階数が3以下で、かつ、地階を有しないこと等が条件となります。／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E89ZZ004

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

三菱地所の

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

