

16,000万円 2LDK+S

東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分

建物面積	99.24m ²	土地面積	94.64m ²	築年月	2014年03月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------



所在地	東京都港区西麻布4丁目		
交通	東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分		
価格	16,000万円		
建物面積	99.24m ²	土地面積	94.64m ²
間取り	2LDK+S	築年月	2014年03月
駐車場	有		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	2.35m ²		
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：3.6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	59,430円	借地期間	2034年03月まで
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第3種高度、高度地区：24m第3種高度地区、日影規制：3時間-2時間（測定面4m）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E82Q3008

三菱地所ハウスネット株式会社 麻布営業所

☎ 0120-489-243

住所 〒106-0045 東京都港区麻布十番2丁目8-6 ラベユ麻布十番3F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日



国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟