### 三菱地所の住まいリレー

### 中古一戸建

## 渋谷区広尾2丁目

# 6,990 万円 2LDK

東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分

建物面積

79.29m²

土地面積

51.69m<sup>2</sup>

築年月

1994年11月





所在地	東京都渋谷区広尾 2 丁目		
交通	東京メトロ日比谷線「広尾」駅 徒歩11分 山手線「恵比寿」駅 徒歩12分 埼京線「恵比寿」駅 徒歩12分		
価格	6,990万円		
建物面積	79.29m²	土地面積	51.69m²
間取り	2LDK	築年月	1994年11月
駐車場	有		
階層	地上3階地下0階	構造	木造
私道面積	0m²		
建ぺい率/容積率	建べい率 60%・容積率 200%	用途地域	2種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	18,920円	借地期間	2034年12月まで



### スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■・S:納戸・1階車庫面積:9.67m2、2階バルコニー面積:2.23m2 ・現地で測定した面積であり、おおよその表示です。・土地面積は、仮測量図(2024年4月4日作成)を参考にしています

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

### この物件のお問い合わせ先

## 三菱地所ハウスネット株式会社 恵比寿営業所

# **\** 0120-800-856

**住所** 〒150-0022 東京都渋谷区恵比寿南1丁目5-2 恵比寿JEBL 3F

**営業時間** 9:30~18:00

**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

物件番号: S13E82Q3006



国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.

