

三菱地所の住まいリレー

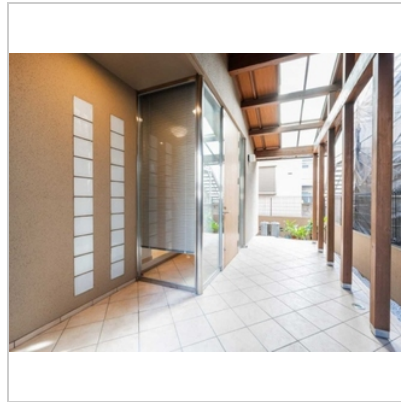
中古一戸建

杉並区宮前 1 丁目

13,950 万円 3LDK

京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩10分

建物面積	154.91m ²	土地面積	199.87m ²	築年月	2005年12月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	東京都杉並区宮前 1 丁目		
交通	京王井の頭線「富士見ヶ丘」駅 徒歩10分 総武・中央緩行線「荻窪」駅 バス18分 春日神社バス停 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線「荻窪」駅 バス18分 春日神社バス停 徒歩3分		
価格	13,950万円		
建物面積	154.91m ²	土地面積	199.87m ²
間取り	3LDK	築年月	2005年12月
駐車場	有		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	0.59m ²		
接道方向	一方、私道 方向：北 幅員：3.7m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第1種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・上記建物面積には増築未登記部分（1階LD部分）約8.9m²が含まれます。（2017年1月頃実施）・私道負担有：2.99m²×1/5、33m²×100/1250/設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E7713001

三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪 5 丁目26-7 いづみビル4F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

