

中古一戸建
世田谷区瀬田3丁目

9,300 万円 3LDK

東急田園都市線「用賀」駅 徒歩12分

建物面積	91.71m ²	土地面積	83.94m ²	築年月	2015年08月
------	---------------------	------	---------------------	-----	----------



所在地	東京都世田谷区瀬田3丁目		
交通	東急田園都市線「用賀」駅 徒歩12分 東急大井町線「上野毛」駅 徒歩14分 東急田園都市線「二子玉川」駅 徒歩17分		
価格	9,300万円		
建物面積	91.71m ²	土地面積	83.94m ²
間取り	3LDK	築年月	2015年08月
駐車場	無		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	6.88m ²		
接道方向	一方、私道 方向：北西 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	用途地域	1種住居
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度／建ぺい率2：160％		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ ・本物件は、既定の建蔽率をオーバーしています（テラス囲い部分）・近隣月極駐車場利用可（月額15,000円）・隣地所有の井戸の一部が本物件に地中内越境しています。／増改築履歴：クロス張替（2024年1月）／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E75Q4006

三菱地所ハウスネット株式会社 自由が丘営業所

☎ 0120-855-158

住所 〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1丁目8-21 明治安田生命自由が丘ビル4F

三菱地所の
住まい

営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

