

中古一戸建

川崎市宮前区東有馬3丁目

7,480 万円 5LDK

東急田園都市線「鷺沼」駅 バス16分 下有馬バス停 徒歩2分

建物面積	144.56m ²	土地面積	225.22m ²	築年月	1989年03月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	神奈川県川崎市宮前区東有馬3丁目		
交通	東急田園都市線「鷺沼」駅 バス16分 下有馬バス停 徒歩2分 東急田園都市線「溝の口」駅 バス37分 下有馬バス停 徒歩2分 東急東横線「武蔵小杉」駅 バス45分 下有馬バス停 徒歩3分		
価格	7,480万円		
建物面積	144.56m ²	土地面積	225.22m ²
間取り	5LDK	築年月	1989年03月
駐車場	有		
階層	地上2階地下0階	構造	木造
私道面積	0m ²		
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	都市計画法他制限：第1種高度、外壁後退距離：敷地境界から1m、最低敷地面積：125m ² 、宅地造成工事規制区域、景観法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・その他法令上の制限：建築基準法第22条区域・上記建物面積には増築（未登記）部分（1階部分）約9.90m²が含まれます。（2009年3月増改築）／増改築履歴：1階全面リフォーム（2009年3月）、外構工事（ウッドデッキ・車庫等）（2009年3月）、2階トイレ（2009年3月）／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2024年05月16日 次回更新予定日：2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E73Q3016

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

三菱地所の
ハウスネット

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷 1 丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日
国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

