

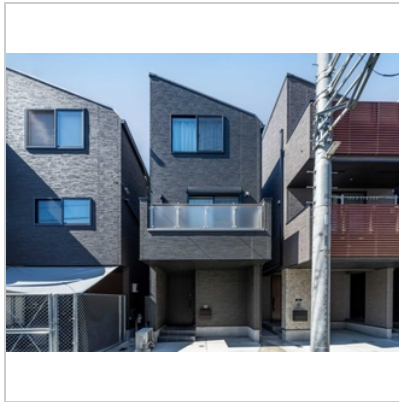
中古一戸建

川崎市高津区諏訪2丁目

4,490万円 3LDK

東急田園都市線「二子新地」駅 徒歩9分

|      |                     |      |                     |     |          |
|------|---------------------|------|---------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 70.59m <sup>2</sup> | 土地面積 | 45.63m <sup>2</sup> | 築年月 | 2021年01月 |
|------|---------------------|------|---------------------|-----|----------|



|          |                                                                  |      |                     |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|---------------------|
| 所在地      | 神奈川県川崎市高津区諏訪2丁目                                                  |      |                     |
| 交通       | 東急田園都市線「二子新地」駅 徒歩9分<br>東急大井町線「二子新地」駅 徒歩9分<br>東急大井町線「二子玉川」駅 徒歩15分 |      |                     |
| 価格       | 4,490万円                                                          |      |                     |
| 建物面積     | 70.59m <sup>2</sup>                                              | 土地面積 | 45.63m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 3LDK                                                             | 築年月  | 2021年01月            |
| 駐車場      | 有                                                                |      |                     |
| 階層       | 地上3階地下0階                                                         | 構造   | 木造                  |
| 私道面積     | 0m <sup>2</sup>                                                  |      |                     |
| 接道方向     | 二方、公道 方向：南東 幅員：4m、方向：北西 幅員：4m                                    |      |                     |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 160％                                                | 用途地域 | 1種中高                |
| 都市計画     | 市街化                                                              | 地目   | 宅地                  |
| 現況       | 居住中                                                              | 引渡し  | 相談                  |
| 国土法届出    | 不要                                                               | 取引態様 | 媒介                  |
| 土地権利     | 所有権                                                              |      |                     |
| 備考       | 都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度                                             |      |                     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日：2024年05月09日 次回更新予定日：2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E64Q3006

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F  
営業時間 9:30～18:00

三菱地所の  
住まい  
!!!

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

