

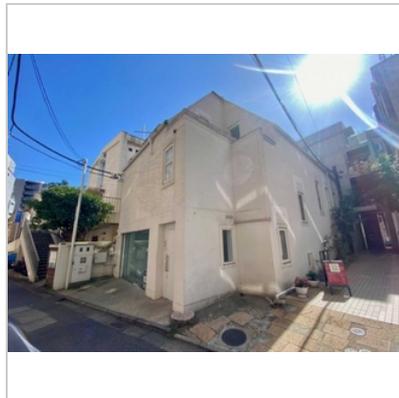
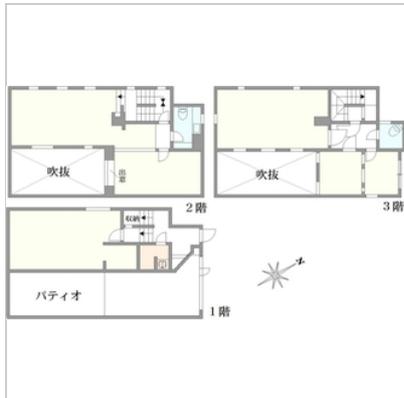
三菱地所の住まいリレー

中古一戸建
港区南青山4丁目

46,000万円 5LDK

東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩5分

建物面積	199.92m ²	土地面積	122.69m ²	築年月	1986年08月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------



所在地	東京都港区南青山4丁目		
交通	東京メトロ銀座線「外苑前」駅 徒歩5分 東京メトロ銀座線「表参道」駅 徒歩9分 東京メトロ半蔵門線「表参道」駅 徒歩9分		
価格	46,000万円		
建物面積	199.92m ²	土地面積	122.69m ²
間取り	5LDK	築年月	1986年08月
階層	地上3階地下1階	構造	RC造
私道面積	0m ²		
接道方向	公道 方向：北 幅員：3.7m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	セットバック面積：0.45m ² /都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・接道：北側 幅員3.70～3.88m（公道）・その他法令上制限容積率軽減係数：0.4、道路斜線制限：斜線勾配1.25、隣地斜線制限：斜線勾配1.25、立ち上げ高さ20m・路線価：1, 250, 000円/m²/設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E5712021

三菱地所ハウスネット株式会社 渋谷営業所

☎ 0120-108-170

住所 〒150-0002 東京都渋谷区渋谷1丁目24-8 東急渋谷一丁目ビル5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の
住まい
リレー

