

中古一戸建  
板橋区大山金井町

7,480 万円 3LDK+S

東武東上線「下板橋」駅 徒歩7分

建物面積 92.94m<sup>2</sup>土地面積 62.93m<sup>2</sup>

築年月 2015年11月



|          |   |      |                     |
|----------|---|------|---------------------|
| 所在地      | 東京都板橋区大山金井町   |      |                     |
| 交通       | 東武東上線「下板橋」駅 徒歩7分<br>都営三田線「板橋区役所前」駅 徒歩9分<br>埼京線「板橋」駅 徒歩14分 |      |                     |
| 価格       | 7,480万円   |      |                     |
| 建物面積     | 92.94m <sup>2</sup>                                       | 土地面積 | 62.93m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 3LDK+S  | 築年月  | 2015年11月            |
| 駐車場      | 有   |      |                     |
| 階層       | 地上3階地下0階  | 構造   | 木造                  |
| 私道面積     | 13.81m <sup>2</sup>                                       |      |                     |
| 接道方向     | 角地、公道 方向：北東 幅員：6.1m、方向：北西 幅員：4.5m                         |      |                     |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 300%   | 用途地域 | 準工                  |
| 都市計画     | 市街化   | 地目   | 宅地                  |
| 現況       | 空室  | 引渡し  | 相談                  |
| 国土法届出    | 不要  | 取引態様 | 媒介                  |
| 土地権利     | 所有権   |      |                     |
| 備考       | 都市計画法他制限：準防火地域、第3種高度                                      |      |                     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E5512022

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F  
営業時間 9:30~18:00三菱地所の  
住まい  
!!!

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.