

中古一戸建  
船橋市習志野台4丁目

6,480 万円 4LDK

京成電鉄松戸線「北習志野」駅 徒歩10分

|      |                      |      |                      |     |          |
|------|----------------------|------|----------------------|-----|----------|
| 建物面積 | 305.33m <sup>2</sup> | 土地面積 | 159.29m <sup>2</sup> | 築年月 | 1995年07月 |
|------|----------------------|------|----------------------|-----|----------|



|          |                                             |      |                      |
|----------|---------------------------------------------|------|----------------------|
| 所在地      | 千葉県船橋市習志野台4丁目                               |      |                      |
| 交通       | 京成電鉄松戸線「北習志野」駅 徒歩10分<br>東葉高速鉄道「北習志野」駅 徒歩11分 |      |                      |
| 価格       | 6,480万円                                     |      |                      |
| 建物面積     | 305.33m <sup>2</sup>                        | 土地面積 | 159.29m <sup>2</sup> |
| 間取り      | 4LDK                                        | 築年月  | 1995年07月             |
| 駐車場      | 有                                           |      |                      |
| 階層       | 地上3階地下1階                                    | 構造   | RC造                  |
| 私道面積     | 0m <sup>2</sup>                             |      |                      |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：南東 幅員：4.8m                         |      |                      |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 200％                           | 用途地域 | 1種中高                 |
| 都市計画     | 市街化                                         | 地目   | 宅地                   |
| 現況       | 居住中                                         | 引渡し  | 相談                   |
| 国土法届出    | 不要                                          | 取引態様 | 媒介                   |
| 土地権利     | 所有権                                         |      |                      |
| 備考       | 都市計画法他制限：第1種高度                              |      |                      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E53QX024

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F  
営業時間 9:30～18:00  
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

三菱地所の  
住まい  
リレー

