三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

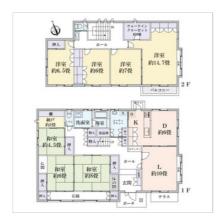
芦屋市山手町

10,000 万円 7LDK

阪急神戸線「芦屋川」駅 バス8分 前山公園バス停 徒歩3分

建物面積 202.05m² **土地面積** 432.15m² **築年月** 1997年03月

※私道負担面積は概算面積です。●間取り:7 L D K + 納戸





所在地	兵庫県芦屋市山手町		
交通	阪急神戸線「芦屋川」駅 バス8分 前山公園バス停 徒歩3分		
価格	10,000万円		
建物面積	202.05m²	土地面積	432.15m²
間取り	7LDK	築年月	1997年03月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
私道面積	45m²		
接道方向	私道 方向:南東 幅員:5m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■●車庫登記・鉄筋コンクリート造陸屋根平家建:35.84m2 ●防火地域:建築基準法第22条区域●芦屋景観地区、六甲山風致地区(第3種)、近郊整備区域、宅地造成等規制区域、埋蔵文化財隣接地、最高高さ10m、外壁後退1.0m、山手町まちづくり協定●売主は住替えのため、引渡猶予付および買換特約付の売却となります。●車2台駐車可能(車種による制限あり)

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

三菱地所ハウスネット株式会社 芦屋営業所

**** 0120-118-308

住所 〒659-0093 兵庫県芦屋市船戸町2-1 ラポルテ西館1階

営業時間 9:30~18:00

物件番号:S11530OS05P



定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.