

中古一戸建

京都市西京区大枝北沓掛町4丁目

6,600 万円 4LDK

阪急京都線「桂」駅 バス21分 天蓋公園前バス停 徒歩4分

建物面積	188.39m ²	土地面積	345.18m ²	築年月	1989年09月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

上記土地面積の他、共有通路等（計379.96m²）×持分1／15別有

所在地	京都府京都市西京区大枝北沓掛町4丁目		
交通	阪急京都線「桂」駅 バス21分 天蓋公園前バス停 徒歩4分		
価格	6,600万円		
建物面積	188.39m ²	土地面積	345.18m ²
間取り	4LDK	築年月	1989年09月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	三方、公道 方向：東 幅員：6m、方向：西 幅員：6m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■敷地面積最低限度100m²、近郊緑地保全区域、山ろく型建造物修景地区；西部地区、地域景観づくり協議地区（桂坂景観まちづくり協議会）、遠景デザイン保全区域、屋外広告物：第二種地域、西京桂坂地区計画、居住誘導区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S115200S0IV

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 キビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

