三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

川崎市中原区丸子通1丁目

6,280 万円 2LDK+S

東急東横線「新丸子」駅 徒歩9分

75.31m²

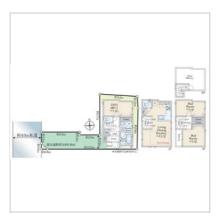
土地面積

58.69m²

築年月

2022年09月

カースペース1台有(車種による制限有)・LD部分床暖房設置あり





所在地	神奈川県川崎市中原区丸子通1丁目		
交通	東急東横線「新丸子」駅 徒歩9分 南武線「武蔵小杉」駅 徒歩14分 湘南新宿ライン高海「武蔵小杉」駅 徒歩14分		
価格	6,280万円		
建物面積	75.31m²	土地面積	58.69m²
間取り	2LDK+S	築年月	2022年09月
駐車場	有 0台		
階層	地上3階	構造	木造
私道面積	78.19m²		
接道方向	一方、私道 方向:西 幅員:4m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 240%	用途地域	近隣商業
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	期日指定 2025年04月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

住所

■土地面積には路地状部分面積約18.57m2を含みます。 容積率は300%ですが、前面道路幅員により240%に制限されています。 既成 市街地、景観計画区域:川崎市全域(平野部ゾーン)、保育所等整備協力要請制度:重点要請地域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかか ります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先 物件番号: S11380OS014

三菱地所八ウスネット株式会社 武蔵小杉営業所

C 0120-367-363



営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.