

中古一戸建  
横浜市磯子区上中里町

3,280 万円 4LDK

京浜東北・根岸線「洋光台」駅 バス13分 上中里町バス停 徒歩5分

建物面積 101.83m<sup>2</sup>土地面積 189.07m<sup>2</sup>

築年月

1986年03月

●地勢：高台●防火地域：建築基準法第22条区域



所在地	神奈川県横浜市磯子区上中里町		
交通	京浜東北・根岸線「洋光台」駅 バス13分 上中里町バス停 徒歩5分 京浜東北・根岸線「磯子」駅 バス25分 上中里町バス停 徒歩5分 京浜急行線「上大岡」駅 バス27分 上中里町バス停 徒歩5分		
価格	3,280万円		
建物面積	101.83m <sup>2</sup>	土地面積	189.07m <sup>2</sup>
間取り	4LDK	築年月	1986年03月
駐車場	有 0台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	公道 方向：北東 幅員：6.5m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

●外壁後退距離：前面道路から1m●敷地面積最低限度：125平米●磯子台住宅建築協定内：（協定内容抜粋）一戸建て専用住宅（2世帯同居住宅を含む）・一戸建て診療所併用住宅・建築基準法施行令第130条の3に規定する兼用住宅・敷地面積は160平米以上とする。●駐車場1台有（車種によります）●建物面積：1階60.11平米、2階41.72平米●通常時のバス所要時間：洋光台駅より10分、磯子駅より20分、上大岡駅より20分

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S11160NS00H

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

三菱地所の  
住まい

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

