三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

門真市堂山町

3,980 万円 **3LDK+S**　　京阪本線「門真市」駅　徒歩8分

建物面積	95.58m²	土地面積	100.02m²	築年月	2010年08月

2010年築、延床面積95.58平米の3LDK＋Sタイプ

京阪本線「門真市」駅・大阪モノレール本線「門真市」駅徒歩8分、大阪メトロ谷町線「大日」駅徒歩12分

所在地	大阪府門真市堂山町		
交通	京阪本線「門真市」駅　徒歩8分 大阪モノレール本線「門真市」駅　徒歩8分 地下鉄谷町線「大日」駅　徒歩12分		
価格	3,980万円		
建物面積	95.58m²	土地面積	100.02m²
間取り	3LDK+S	築年月	2010年08月
間取り詳細	LDK（19.1帖）、納戸（4.5帖）、洋室（6帖）、洋室（6帖）、洋室（7.5帖）		
駐車場	有 2台		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：6.2m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80%・容積率 300%	用途地域	近隣商業
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		

スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

■2010年築、延床面積95.58平米(1階：49.68平米、2階：45.90平米)の3LDK＋Sタイプ
■土地面積100.02平米(30.25坪)
■3線3駅利用可能な立地
■京阪本線「門真市」駅徒歩8分、大阪モノレール本線「門真市」駅徒歩8分、
　大阪メトロ谷町線「大日」駅徒歩12分
■広々とした約19.1帖のLDK
■2階部分に洋室3部屋(約6.0帖・約6.0帖・約7.5帖)
■1階部分に約4.5帖の納戸(和室)有
■全居室収納有
■カースペース2台分有
■リビングが見渡せる対面式キッチン
■周辺施設
・ファミリーマート門真元町中店 約340m
・門真市立門真みらい小学校 約1260m
・門真市立門真はすはな中学校 約880m

・イズミヤ門真店 約890m
・小路町東児童遊園 約60m
ご内覧をご希望の際はお気軽にお問合せ下さい。

周辺環境

ショッピング施設 ファミリーマート門真元町中店(約340m)/ 教育施設 門真市立門真みらい小学校(約1260m)/ 教育施設 門真市立門真はすはな中学校(約880m)/ ショッピング施設 イズミヤ門真店(約890m)/ 公園 小路町東児童遊園(約60m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日　次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先　　物件番号：D84X31282

三菱地所ハウスネット株式会社　梅田営業所

0120-453-108

住所　〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田１丁目11-4-2000　大阪駅前第4ビル20F
営業時間　9:30～18:00
定休日　毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号　(一社) 不動産流通経営協会会員　(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の住まいリレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.