

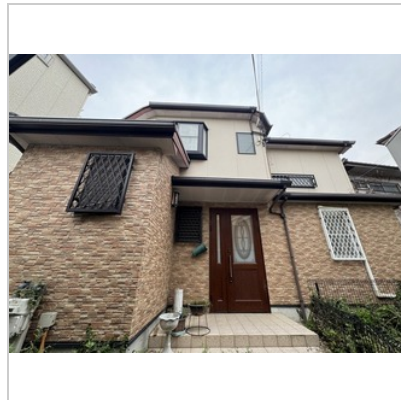
中古一戸建
箕面市瀬川1丁目

3,980 万円 4LDK

阪急宝塚線「石橋阪大前」駅 徒歩14分

建物面積	114.28m ²	土地面積	148.51m ²	築年月	2002年07月
------	----------------------	------	----------------------	-----	----------

- 防音室があるお家 ●LDK約20.5帖 ●カースペース2台
- 中庭あり ●屋根裏収納あり ●リビング・ダイニングに床暖房あり



所在地	大阪府箕面市瀬川1丁目		
交通	阪急宝塚線「石橋阪大前」駅 徒歩14分 阪急箕面線「桜井」駅 徒歩15分		
価格	3,980万円		
建物面積	114.28m ²	土地面積	148.51m ²
間取り	4LDK	築年月	2002年07月
間取り詳細	LDK (20.5帖)、洋室 (6帖)、洋室 (8.3帖)、洋室 (6帖)、和室 (7.7帖)		
駐車場	有 2台 車種による		
階層	地上2階	構造	木造
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：4m		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 150%	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		
備考	居住環境保全地区 不整形		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

- 防音室があるお家
- LDK約20.5帖
- カースペース2台
- 中庭あり
- 屋根裏収納あり
- リビング・ダイニングに床暖房あり
- 土地面積：148.51m²（約44.92坪）
- 建物面積：114.28m²（約34.56坪）

point

■ご購入希望、お問い合わせは担当までお気軽にご連絡くださいませ。また、ご購入検討に際し、リフォーム・諸費用・住宅ローン・ご資金計画などのご相談も承りますので、お気軽にご相談ください。■担当：吉川 悠輝（よしかわ ゆうき）

周辺環境

教育施設 西南小学校(約650m)/ 教育施設 第三中学校(約720m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年04月28日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D75X00106

三菱地所ハウスネット株式会社 千里中央営業所

📞 0120-100-607

住所 〒560-0082 大阪府豊中市新千里東町1丁目4-1 阪急千里中央ビル 6F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

