

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

名古屋市中区大須2丁目

9,880万円 3LDK

地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 徒歩3分

建物面積 209.22m²

土地面積 75.9m²

築年月 2007年10月

≪駅徒歩3分の好立地≫2台分の車庫付き、4階建注文住宅。

2階から4階までの吹き抜け有り。窓が多く陽当たり良好。太陽光発電システムを備えたオール電化の住まい。



所在地	愛知県名古屋市中区大須2丁目		
交通	地下鉄鶴舞線「大須観音」駅 徒歩3分 地下鉄名城線「上前津」駅 徒歩10分 地下鉄鶴舞線「上前津」駅 徒歩10分		
価格	9,880万円		
建物面積	209.22m ²	土地面積	75.9m ²
間取り	3LDK	築年月	2007年10月
うち車庫延床面積	22.01m ² を含む		
駐車場	有 2台 車種による		
階層	地上4階	構造	鉄骨造
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：6m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 600%	接面道路による容積制限有	用途地域 商業
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	居住中	引渡し	期日指定 2025年07月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

リフォーム情報

キッチンレンジフード交換、IHコンロ交換（2024年06月実施）

staff comment

- 名鉄バスセンター「白川公園前」停留所まで徒歩約6分、停留所から名古屋駅まで約8分
- 大須商店街など商業施設多数あり
- 振動や沈下を軽減するコロンブス工法
- 2024年6月リフォーム実施済（IHコンロ、レンジフード交換）
- 太陽光発電システムありのオール電化
- スペースが広く作業しやすいシステムキッチン

point

■【キッチン】システムキッチン・IHコンロ・レンジフード【トイレ】温水洗浄機能付き便器・和式便器・小窓・手洗い用シンク・鏡【浴室】ユニットバス・鏡・シャワーヘッド・手すり・小窓【洗面室】洗面台・コンセント【その他】車庫・倉庫・吹き抜け・太陽光発電システム・電気温水器

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年04月29日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D70X30792

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.