

三菱地所の住まいリレー

中古一戸建

港区高輪2丁目 戸建

11,500万円 5LDK

山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩11分

建物面積 132.48m²

土地面積 83.96m²

築年月 2013年04月

【高輪ゲートウェイ駅 徒歩11分】◇2013年築 5LDK

3階建て 延床面積100m²超 LDK約15帖



所在地	東京都港区高輪2丁目		
交通	山手線「高輪ゲートウェイ」駅 徒歩11分 京浜急行線「泉岳寺」駅 徒歩10分		
価格	11,500万円		
建物面積	132.48m ²	土地面積	83.96m ²
間取り	5LDK	築年月	2013年04月
間取り詳細	和室（8帖）、和室（8帖）、和室（8帖）、LDK（14帖）、洋室（8帖）、洋室（8帖）		
駐車場	無		
階層	地上3階	構造	木造
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：3.9m		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 300%	用途地域	1種中高
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	空室	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	旧法賃借権		
借地料	13,970円/月	借地期間	2035年03月まで



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

staff comment

……おすすめPoint……

- ・山手線「高輪ゲートウェイ駅」徒歩11分、京浜急行線「泉岳寺駅徒歩10分」2路線利用可能
- ・閑静な住宅街
- ・高輪アドレス、戸建て住宅
- ・5LDKの注文住宅
- ・バルコニー3か所あり
- ・陽当たり、眺望良好

point

■・山手線「高輪ゲートウェイ駅」徒歩11分、京浜急行線「泉岳寺駅徒歩10分」2路線利用可能・閑静な住宅街・高輪アドレス、戸建て住宅・5LDKの注文住宅・バルコニー3か所あり・陽当たり、眺望良好

周辺環境

教育施設 高輪台小学校(約100m)/ ショッピング施設 マルエツリンコス高輪店(約550m)/ 教育施設 高松中学校(約1000m)/

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号 : D69X00248

三菱地所ハウスネット株式会社 品川営業所

☎ 0120-445-446

住所 〒108-0075 東京都港区港南2丁目16-1 品川イーストワンタワー2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

All Rights Reserved. Copyright Mitsubishi Jisho House Net Co.,Ltd.